

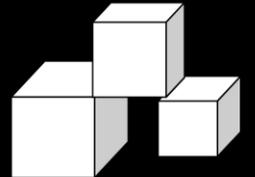


三菱商事エネルギー株式会社 SS 開発コンサルタント

アタゴハウジング株式会社

Total Planning Corporation

atago hauzing



Corporate Profile 会社概要

- ▶ **会社名** アタゴハウジング株式会社
- ▶ **所在地** 〒160-0022 東京都新宿区新宿5丁目3番26号 第一アタゴビル 1F
TEL 03-3350-6768 / FAX03-3225-1299 / URL <https://www.atagohauzingu.com/>
- ▶ **代表者** 代表取締役 坪野谷 貫
- ▶ **設立** 平成4年(1992年)12月18日
- ▶ **資本金** 10,000,000円

- ▶ **免許証番号** 東京都知事(8)第63857号 加入公益社団法人 / 全国宅地建物取引業保証協会
- ▶ **有資格免許** 宅地建物取引主任士、既存住宅アドバイザー、賃貸住宅管理業業務管理者、GEPG土壌環境リスク管理士、危険物取扱主任者 乙種4類
- ▶ **取引銀行** 三菱UFJ銀行 新宿支店・きらぼし銀行 麻布支店

【主要取引先企業】（順不同）

三菱商事エネルギー株式会社、石油元売系各社、石油販売系商社、株式会社 アイ・アンド・イー（きらぼし銀行系列）、マンションデベロッパー各社、戸建デベロッパー各社、一般企業、一般顧客、ENEOS不動産、タイムズ24株式会社、三協フロンテア株式会社 など

【コンサルタント取引企業】

三菱商事エネルギー株式会社

【業務協力先企業】

- ・ 土壌汚染リスク管理関連 ユーロフィン日本環境 株式会社、株式会社中央不動産鑑定事務所、株式会社タツノ、イズミ環境サービス株式会社
- ・ ソリューション事業関連 SPACECOOL株式会社（弊社販売店）
- ・ LED導入コンサル関連 アイリスオーヤマ株式会社（弊社販売店）・ 岩崎電気株式会社（弊社取扱店）
- ・ ガソリンスタンドコンサル関連 日立オートモティブシステムズ株式会社（旧:トヨタテクノ株式会社）、玉田興業 株式会社

アタゴハウジングは、不動産売買・賃貸借 仲介業務をはじめ、不動産コンサルタント業務や環境コンサルティング業務に対する高度な専門知識を有したスタッフが在籍しております。

GEPC土壌リスク管理者

賃貸住宅管理業業務管理者

既存住宅アドバイザー

私たちは「ベストパートナーでありつづけることを」目指します。

不動産売却仲介

お客様リスクを回避した売却をサポートします。

ご売却にかかる 将来リスクは見逃しがちです。
弊社は、高度な専門知識をもって、本当の意味でのリスク回避をサポートします
お蔭様にて多くのお客様より、信頼をいただいております。

不動産購入仲介

お客様の目的、事業戦略を基にご購入をサポートします。

主なご購入先

- ・ マンションディベロッパー様
- ・ 戸建ディベロッパー様
- ・ 店舗展開 企業様
- ・ 投資家様 個人様

ビル管理

オーナー様とテナント様が満足する管理とは

快適なビル環境維持は、安定したテナント様維持に繋がり、引いてはオーナー様の安定した収益確保に繋がると確信します。
弊社では満足する管理を心がけています。

マンション管理

オーナー様と入居者様が満足する管理とは

清潔、美観を維持した住環境維持は、安定した入居者様維持に繋がり、オーナー様にとって安定した収益確保に繋がると確信します。
弊社では満足する管理を心がけています。

繋がる

人と人の繋がりから、あらゆるビジネスモデルを構築します。

- ▶ 宅地建物取引業・宅地建物賃貸業
- ▶ 宅地建物管理業
- ▶ 土地有効活用【コンサルタント事業】
- ▶ 土壤汚染対策法に基づく土壤汚染【調査コンサル事業】
- ▶ 土壤汚染対策法に基づく土壤汚染【対策コンサル事業】
- ▶ ゼロエネルギー冷却素材事業【SPACECOOL販売店】
- ▶ 新型コロナウイルス【検査及び関連サービス事業】
- ▶ LED照明機器【販売・業務事業(代理店)】
- ▶ 土木建築工事の設計・管理・請負及び施工事業

■ 宅地建物 取引事業

多くのお取引をさせて頂いてございますが、個人情報保護法の関係から取引事業実績の記載は行ってございません。

■ 土壤汚染調査コンサル業務

調査地／形態	調査場所	調査品目	調査目的	受注先
給油所	東京都板橋区内	ベンゼン・鉛および油分	マンション建設用地	某マンションデベロッパー
社員寮	東京都板橋区内	26品目および油分	マンション建設用地	某石油商社
給油所	東京都江戸川区内	ベンゼン	戸建建設用地として	某石油販売会社
油槽所	東京都荒川区内	26品目および油分	倉庫建設用地として	某石油商社
社員寮	東京都品川区内	ベンゼン・鉛および油分	マンション建設用地	某マンションデベロッパー
給油所	東京都江戸川区内	ベンゼン	戸建建設用地として	某石油販売会社
給油所	東京都調布市内	26品目および油分	一般売却用地として	某石油商社

など

■ 土壤汚染調査コンサル業務

形態	実施場所	土壌改良／敷地面積	改良目的	受注先
自家給油所	東京都荒川区内	敷地面積 653㎡	倉庫建設用地として	某石油商社
給油所	東京都江戸川区内	敷地面積 825㎡	一般売却用地として	某石油販売会社
給油所	埼玉県桶川市内	敷地面積 1048㎡	返還用地として	某石油商社
板金工場	東京都葛飾区内	敷地面積 400㎡	マンション用地として	某デベロッパー
薬品研究所	東京都墨田区内	敷地面積 420㎡	一般売却用地として	某鉄道会社
車両整備工場	東京都世田谷内	敷地面積 300㎡	保育園用地として	某保育園運営法人

など

■ アスベスト調査コンサル業務

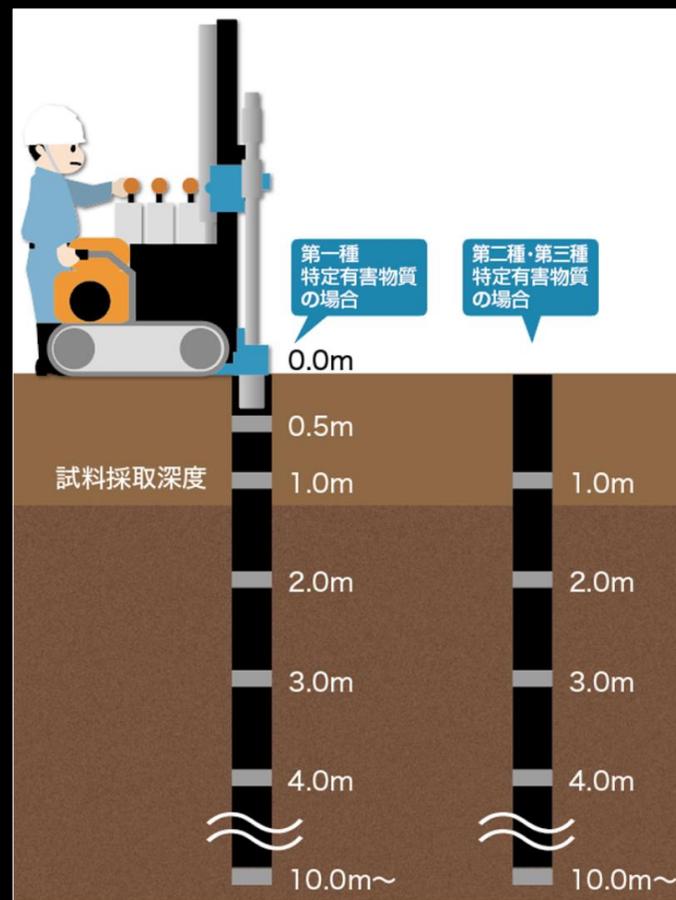
形態	調査場所	調査目的	受注先
教習所	東京都小金井市内	売買取引／事前調査として	某企業
既存ビル	東京都中央区内	売買取引／事前調査として	某企業

など

土壌汚染は、資産価値に大きく影響を及ぼします。

土壌汚染調査コンサル業務

私たちは、〈常に安心した土地お取引を目指し〉リスク分析をはじめ、調査・対策事業を担っています。



「ゼロエネルギー」の冷却で、安全で快適な涼しさを届けます。

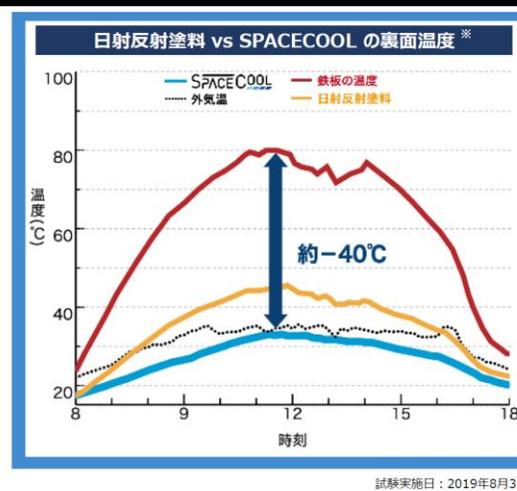
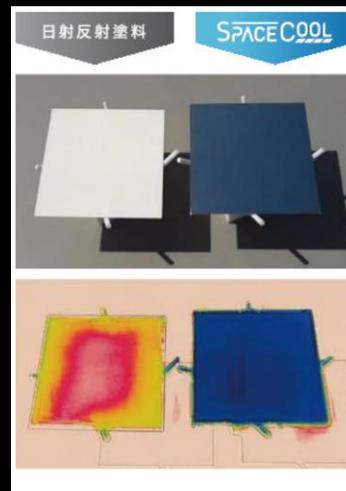
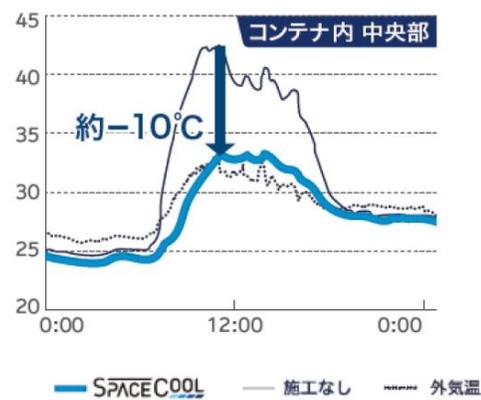
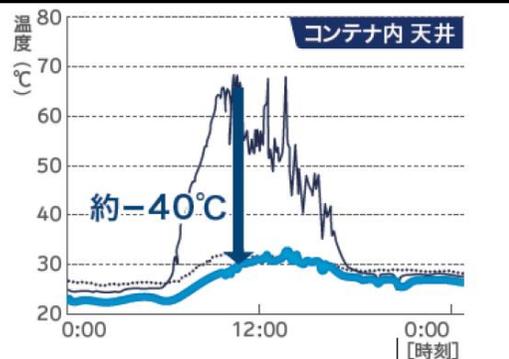
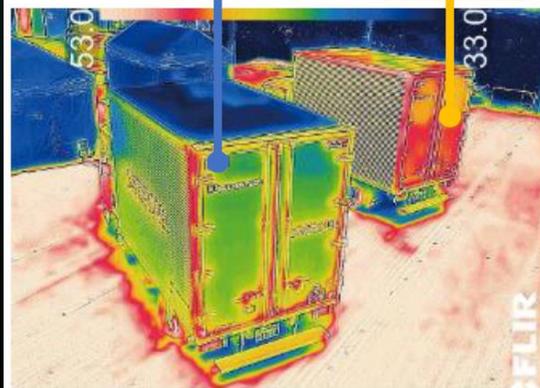
物流をはじめ、建物、機器など その性能を実感していただいております。

SPACECOOL環境業務



SPACECOOL

未施工

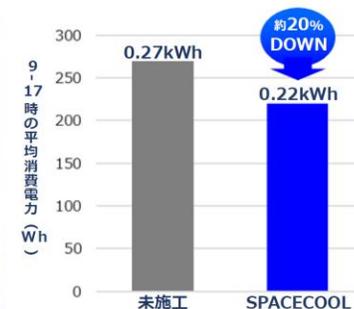
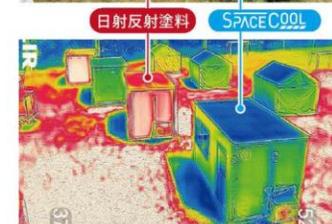


試験実施日：2019年8月31日
※天候により変動

【実証結果】空調電力削減

SPACECOOL

- ・ 工事現場用ユニットハウスに放射冷却素材を施工し、有無で電力消費量を比較
- ・ 放射冷却素材の有無で9:00-18:00の消費電力が20%DOWN



・8/27-9/18の9-17時の平均値。(雨の日のデータは除外)
・条件 ✓25°C(強)設定(日立製作所、しろくまくん)24h空調
✓電力量を分電盤に取り付け電力消費量を測定

おかげさまで創業32周年

1992年に創業したアタゴハウジングは、
おかげさまで創業32周年を迎えました。

誠実な心、誠実な姿勢でなくてはならない企業を目指し、
さらに大きな挑戦をしてまいります。

